

## CURRICULUM VITAE

### ***Dati personali***

Nome e Cognome:	<b>Monica Osteria</b>
Data di nascita:	<b>16 aprile 1966</b>
Luogo di nascita:	<b>Napoli</b>
Indirizzo Studio:	<b>Napoli 80127 Via Antonio Mancini, 19</b>
Telefono studio:	<b>081 7704857</b>
Fax studio:	<b>081 7704857</b>
Cell	3398748862
Email:	<a href="mailto:monica@studioosteria.it">monica@studioosteria.it</a>
PEC	<a href="mailto:monica.osteria@odcecnnapoli.it">monica.osteria@odcecnnapoli.it</a>

Dottore Commercialista e revisore contabile per privati a azienda con tenuta della contabilità, redazione di bilancio e relativi adempimenti fiscali. Dichiarazioni di successioni. Contenzioso Tributario presso le Commissioni Tributarie Provinciali e Regionali di Napoli, Avellino e Caserta. Amministrazioni condominiali ordinarie e giudiziali in Marano di Napoli, Bacoli, Giugliano in Campania e San Giuseppe Vesuviano, Casalnuovo di Napoli. Consulente tecnico d'ufficio presso i Tribunali di Napoli e Nola in materia di valutazione d'aziende, verifiche contabili e di bilancio, ispezioni aziendali, assicurazioni, finanziamenti e mutui, anatocismo bancario, materia condominiale redazione di rendiconti annuali e revisione; curatore fallimentare presso i Tribunali di Napoli e Nola, Napoli Nord e Santa Maria Capua Vetere, commissario giudiziale e liquidatore giudiziale di patrimoni aziendali, professionista delegato e custode giudiziario per vendite giudiziali di immobili presso i Tribunali di Napoli e Nola; gestore crisi da Sovraindebitamento presso il COA di Napoli, MEDl' dell'ODCEC di Napoli e presso l'Organismo dell'ODCEC di Nola; amministratore giudiziario in sede penale di patrimoni sottoposti a sequestro preventivo; Tutele giudiziarie di interdetti presso il Tribunale di Napoli Nord.

Docente/relatore per la crisi d'impresa presso l'Università Parthenope di Napoli e presso ODCEC di Napoli.

### ***Istruzione e formazione***

Laurea in Economia e Commercio presso l'Università Federico II di Napoli e successiva abilitazione all'esercizio della professione di dottore commercialista e revisore contabile. Iscrizione all'albo dei Ctù del Tribunale di Napoli in materia civile e penale. Iscrizione Albo Nazionale degli Amministratori giudiziari. Componente scientifico della Commissione di studio Tribunale delle Imprese presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Napoli.

### ***Corsi di aggiornamento in materia di:***

- Corso di diritto fallimentare presso l'Unione dei Giovani Dottori Commercialisti di Nola;
- Corso Teorico pratico sul Processo Tributario presso l'Unione dei Giovani Dottori Commercialisti di Nola;
- Corso Teorico e pratico di Diritto Fallimentare presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Nola;
- Corso Teorico e pratico di Diritto Tributario presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Nola;
- Corso sull'analisi di bilancio presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Nola;
- Convegno su decreto competitività per le operazioni di vendita;
- Corso sul bilancio in ambito condominiale;
- Convegno sull'evasione fiscale e i diritti del contribuente.

Corso sulla consulenza tecnica in materia civile e penale.  
Corso sul processo civile.  
Convegno su contenzioso bancario  
Componente della commissione di consulenze giudiziarie presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Napoli  
Corso sulla riforma del Condominio Legge 220/12  
Corso sulla gestione condominiale e bilancio in materia condominiale  
Corso di amministrazione giudiziarie in ambito penale  
Convegno nomina, poteri e responsabilità dell'amministratore giudiziarie  
Convegno esecuzioni immobiliari L. 132-2015  
Corso di amministrazione giudiziarie in ambito penale  
Convegno concordato e responsabilità  
Corso gestore della crisi da sovra indebitamento  
Corso chiusura del Fallimento in presenza di giudizi pendenti  
Aggiornamento periodico di amministratore di condominio presso il Consorzio Del BO  
Tribunale Delle Imprese Azioni Di Responsabilità  
Custodia e Amministrazione Giudiziarie  
Il Ruolo Del Professionista Nel Contenzioso Societario  
Custodia e Amministrazione Giudiziarie  
Aggiornamento periodico di amministratore di condominio presso il Consorzio Del BO  
Il Sovraindebitamento Analisi dello stato dell'arte. Spunti di riforma e nuovi orizzonti  
Aggiornamento periodico di amministratore di condominio presso il Consorzio Del BO

***Principali esperienze in ambito giudiziario fino ad oggi***

*presso il Tribunale di Napoli*

**Sezione Fallimentare**

**Curatore fallimentare**

1) SO.L.E.MA.RE. srl 335/2011; 2) Eurobibite srl 344/2011; 3) M.G.M. sas di Montella Annunziata n. 54/2013 con estensione a Montella Bernardo n. 43/2014; 4) Group Tecno Costruzioni srl n. 431/2013; 5) Edil Nova Perrotta srl 389/2013; 6) C. & C. srl n. 172/2015; 7) Centro Medico Radar srl 184/2015; 8) Chieti Food srl n. 54/2013; 9) C. & C. srl n. 172/2015; Professional Services SRL n. 432/2013; New Top srl n. 63/2022; Metalcity srl n. 65/2022; Sabal di Sabatino Alberto n. 85/2024; Petrol Free srl 88/2024.

**Concordati**

Concordato Preventivo 154 srl n. 09/2018;

**Custode e delegato alla vendita immobiliare presso la V<sup>a</sup> sezione civile esecuzioni immobiliari:**

RGE 658/2007 (immobile venduto.); RGE 1283/2008; RGE 715/2004 (immobile venduto e procedura chiusa); RGE 1421/2007; RGE 1390/2004 (immobili venduti e procedura chiusa); RGE 1469/2007 (immobile venduto e procedura chiusa); RGE 646/2009 (immobile venduto e procedura chiusa); RGE 74/2010; RGE 525/2008 (immobile venduto e procedura chiusa); RGE 830/2010, RGE 1144/2004 (giudizio di divisione ex sezione distacc. Marano di Napoli); RGE 88/2010; RGE 1850/2011; RGE 1084/2010; RGE 310/2016; RGE 218/2012; RGE 540/2012; RGE 277/2016;

**Amministratore giudiziario in sede penale di patrimoni sottoposti a sequestri preventivi**

Procedura RG 28515/2003 incarico del 27/04/2009 (gestione di 53 aziende)

Procedura PROC. N. 32060.12 RGNR PROC.N. 14012.17 RGGIP gestione azienda

**Amministratore giudiziario di Condominio** in Giugliano in Campania e Marano di Napoli

**Incarichi da Medi dell'Odcec di Napoli quale gestore per la crisi da sovraindebitamento.**

CTU in giudizi per la rideterminazione dei saldi di c/c espunti della capitalizzazione trimestrale; CTU per la valutazione del danno nei bonds argentini; CTU in perizie di natura contabile valutazione di complessi aziendali;

*presso il Tribunale di Nola*

#### **Fallimenti**

1) Fastopan Cartotecnica srl n. 41/98; 2) Ferrante Cash srl n. 152/97; 3) International Free Group srl n. 21/08; 4) S.D.M. srl n. 78/09; 5) Piemme Games sas di Pigantelli Francesco 51/2011; 6) Lee Garden snc di Vivolo Francesco e Mascolo Teresa 77/2011 con immobili acquisiti in diverse regioni; 7) Image srl 106/2011; 8) Le fattorie di Nonno Peppe srl 118/2011; 9) Michel Prodotti Nonno Peppe Benigni Giuseppe di Benigni Antonio & c. sas 119/2011; 10) Piemme Games sas di Pignatelli Francesco 51/2011; 11) Trasporti Conte srl 82/2013; 12) Vesuviana srl 51/2016; 13) Alan srl 52/2016; 14) Ediletec srl 53/2016; 15) Shekkina di Susta Roberto 88/2016; 16) Unica Costruzioni srl 13/2018; SO.GE.M srl 64/2019; 1) Olive sud sas n. 251/95, 2) PARANEPI srl n. 309/95, 3) Sogest Italiana srl n. 31/00; 4) IPM srl n. 102/00; 5) Akery sas n. 114/96; 6) Le Nuvole sas n. 38/99; 7) A. & M. sound sas n. 115/00; 8) Novedil sas n. 463/95; 9) COTAS sas n. 60/97; 10) Maremma sas n. 3/98; 11) ALA srl n. 77/99; 12) Lucky sas n. 60/98; 13) Sirio srl n. 178/95; 14) Concessionaria Olivetti snc n. 161/94 con vendita di beni immobili; 15) Filosa Mario n. 430/95; 16) Cooperativa Vistarla arl n. 123/03; 17) STIM snc n. 14/98 (fallimento chiuso con concordato fallimentare) con trasferimento di immobili; 18) Gigielle srl n. 109/03; 19) Edilclanio snc n. 26/96; 20) Anastasiana Metano srl n. 12/03; 21) ALL srl n. 71/06; 22) Pasa di Padella Oreste sas n. 429/95; 23) Target srl n. 75/2000; 24) CI.PI Effe Moda srl n. 64/98; 25) Coppola Anna e Merone Salore n. 75/2001 con vendita di beni immobili; 26) Gigielle srl 109/2003; 27) Omega Impianti di Soloperto Luigi 06/08 con vendita di beni mobili registrati; 28) CMI snc n. 445/95 con vendita di beni immobili; 29) Creazione Linea Tre srl n. 10/98; 30) Ingrotessile srl n. 121/97; 31) Gelsomino Gaspare n. 04/96; 32) Di Marzo Nunzio n. 162/94 (concordato fallimentare) con trasferimento immobili; 33) Delizie del sud sas n. 94/96 con vendita di immobili; 34) Omega Impianti di Soloperto Luigi n. 06/08 con vendita di beni mobili registrati; 35) Eliani Rosa e Vincenti Giuseppe m. 113/94, con giudizio di divisione per quota immobili; 36) San Paolo Import Export sas n. 146/94; 37) Edil Travaglino srl n. 33/98; 38) Lautus srl n. 79/09; 39) Cantieri srl 70/2010; 40) Supermercato Tramonto srl di Palombino Francesco 87/2011; 41) Auricchio Trasporti srl di Auricchio Antonio n. 59/2013; 42) Ariete 83 srl n. 32/00 con vendita di beni mobili registrati; 43) Meridional Casa sas n. 25/07, con intervento in procedura esecutiva; 44) Lautus srl n. 79/09; 45) SOGEA srl n. 17/2010; 46) Auricchio Trasporti srl di Auricchio Antonio n. 59/2013; 47) SO.GE.M. srl n. 64/2019; 48) CB sas di Gioia Alessandro n. 37/2024; 49) PFA srl n. 63/2024.

#### **Concordati in sede fallimentare**

1) Concordato preventivo n. 21/2013, nomina di Commissario giudiziale (concordato in continuità gestione Farmacia); 2) Concordato preventivo 16/2013 con vendita di immobili. Nomina quale Liquidatore giudiziale; 3) Concordato Preventivo 10/2019; Concordato Preventivo 3/2021.

#### **Custode e delegato alla vendita immobiliare presso la sezione civile esecuzioni immobiliari**

RGE 171/2008; RGE 424/2011 (immobile venduto e procedura chiusa); RGE 140/2006 (immobile venduto e procedura chiusa); RGE 27/2008 (immobile venduto e procedura chiusa); RG 3228/2016 (giudizio di divisione); RGE 374/2009 (immobile venduto e procedura chiusa); RGE 257/2014; RGE358/2009; RGE 256/2009; RGE 414/2007; RGE 258/2007;

CTU in valutazione di complessi aziendali; CTU in giudizi per la rideterminazione dei saldi di c/c espunti della capitalizzazione trimestrale; CTU in diversi giudizi nella determinazione del debito per mutui bancari; CTU

presso l'esecuzione mobiliare per la quantificazione del debito in base a contratto di mutuo e al piano di ammortamento; CTP nella valutazione di complessi aziendali; CTP nella determinazione dell'indennità di occupazione di capannoni industriali ricadenti nel CIS Nola e nella valutazione del valore di mercato dei capannoni oggetto di cessione; incarichi di Amministratore giudiziario di Condominio;

**Amministratore giudiziario di Condominio** in San Giuseppe Vesuviano

*presso il Tribunale di Napoli Nord*

Tutele giudiziarie di interdetti con patrimoni immobiliari (prima dell'istituzione del Tribunale di Napoli Nord la competenza era della sezione distaccata di Marano di Napoli);

**Fallimenti**

Zetagraph srl in liquidazione n.37/2020; 2) Ediline Costruzioni srl n. 1/2021; 3) Appia Costruzioni srl n. 8/2021; 4) F.Ili Palma Costruzioni srl n. 41/2023; 5) Caseificio dei Sogni n. 47/2023.

**Liquidazione di patrimoni immobiliari**

Procedura 4/2021

*presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere*

**Concordati in sede fallimentare**

Concordato preventivo quale commissario liquidatore n. 10/2017 Fondazione Villaggio dei Ragazzi di Don Salvatore D'angelo con patrimonio immobiliare in diverse regioni italiane.;

**Fallimenti**

Panico Domenico n. 4/2006, Aveta Gdf SRL 6858/1994, Aquila Costruzioni srl 71/2010.

La sottoscritta è a conoscenza che, ai sensi del D.P.R n° 445 del 2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti dal codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, la sottoscritta autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla legge 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Napoli, 24 luglio 2025

*Monica Osteria*